



Na zebranie przybyli zaproszeni goście



Śledzący obrady kierownicy komórek biura zarządu spółdzielni



Delegaci z osiedla „Zagórska-Południe”

dzielni w opłatach za używanie mieszkań, garaży i lokali użytkowych oraz terenów, a także poszukiwanie nowych metod oddziaływania w tym zakresie.

2. Prowadzenie bieżącej analizy przychodów i kosztów oraz podejmowanie działań mających na celu oszczędności kosztowe i racjonalne zwiększanie przychodów Spółdzielni.

3. Analiza wpływów oraz czuwanie nad racjonalnością planowania i utrzymywaniem wydatków na poziomie zapewniającym bezpieczeństwo finansowe Spółdzielni w długim terminie.

V. W zakresie realizacji zadań związanych z wdrażaniem przepisów ustawy o Spółdzielniach mieszkaniowych z dnia 15 grudnia 2000 r.:

1. Zakończenie przez Spółdzielnię czynności związanych z nabyciem na własność gruntów w nieruchomościach na których usytuowane są budynki wielorodzinne.

2. Zakończenie czynności prawnych związanych z podjęciem uchwał określających przedmiot odrębnej własności garaży.

3. Kontynuowanie czynności zmierzających do zawierania aktów notarialnych w sprawie ustanowienia odrębnego prawa własności na rzecz zainteresowanych członków Spółdzielni (dotyczy domów jednorodzinnych, lokali mieszkalnych i garaży położonych na gruntach, które Spółdzielnia nabyła już na własność od Gminy Kielce).

VI. W zakresie działalności społecznej i kulturalnej:

1. Stałe doskonalenie form działalności kulturalno-społecznej i oświatowej, prowadzonej przez osiedlowe kluby kultury, ze szczególnym uwzględnieniem dzieci i młodzieży mieszkających w osiedlach spółdzielczych.

2. Rozwijanie działań społeczno-wychowawczych w zakresie kształtowania kultury współżycia mieszkańców budynków i osiedli, a także poszanowania wspólnego mienia spółdzielczego.

Wykonanie Uchwały powierzono Radzie Nadzorczej i Zarządowi Spółdzielni.

Podjęto Uchwałę w sprawie podziału nadwyżki finansowej za 2004 r. Zysk bilansowy za rok 2004 w kwocie 239.475,55 zł. przeznaczono na zwiększenie funduszu zasobowego Spółdzielni.

Delegaci nie wyrazili zgody na rozwiązanie umowy użytkowania wieczystego niezabudowanych działek położonych w osiedlu Sandomierskie przy ul. Dalekiej 11 w związku z postępowaniem prowadzonym przez Starostę Powiatowego w Kielcach. O zwrot tych działek ubiegają się byli ich właściciele.