

UWAGA !!!

Zmiana porządku obrad Walnego Zgromadzenia Członków KSM w 2018r.

W związku z żądaniem zamieszczenia spraw w porządku obrad WZC, zgłoszonym na podstawie § 78 ust. 1 i 2 Statutu KSM przez grupę ponad dziesięciu członków Spółdzielni, informuje się o zmianie porządku obrad Walnego Zgromadzenia Członków KSM w 2018 roku, który przedstawia się następująco:

I. Część organizacyjna:

- 1) otwarcie obrad, wybór Prezydium Walnego Zgromadzenia;
- 2) przyjęcie porządku obrad;
- 3) wybór Komisji: Mandatowo-Skrutacyjnej, Wnioskowej i Wyborczej;
- 4) odczytanie listy pełnomocnictw.

II. Dokonanie wyboru Rady Osiedla KSM na kadencję 2018 – 2022.

- 1) Prezentacja kandydatów na członków Rady Osiedla KSM;
- 2) Dokonanie wyboru Rady Osiedla KSM.

III. Zmiana Statutu Kieleckiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

- 1) Informacja w sprawie zmiany Statutu Kieleckiej Spółdzielni Mieszkaniowej;
- 2) Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Statutu Kieleckiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

IV. Przedstawienie sprawozdań z działalności w 2017 roku:

- 1) Sprawozdanie z działalności Rady Osiedla i informacja o realizacji wniosków Walnego Zgromadzenia z ubiegłego roku;
 - 1a) Informacja Przewodniczącej Rady Osiedla Zagórska – Północ o sposobie załatwienia wniosków mieszkańców budynku Mazurska 1 w Kielcach, dotyczących dokończenia ocieplenia budynku przy ul. Mazurskiej 1;
- 2) Sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej;
 - 2a) Informacja Przewodniczącego Rady Nadzorczej KSM dotycząca nieuwzględnienia opinii Rady Osiedla Zagórska – Północ w sprawie dokonania korekty w planie remontów i dokończenia ocieplenia budynku przy ul. Mazurskiej 1 w Kielcach;
- 3) Sprawozdanie z działalności Zarządu;
 - 3a) Informacja Prezesa Zarządu o sposobie załatwienia zgłoszonych wniosków i zastrzeżeń odnośnie dokończenia ocieplenia budynku przy ul. Mazurskiej 1
- 4) Sprawozdanie finansowe;
- 5) Informacja o realizacji wniosków pokontrolnych z lustracji pełnej działalności Spółdzielni za okres 2013 – 2015.

V. Dyskusja nad złożonymi sprawozdaniami i wnioskami.

VI. Podjęcie uchwał w sprawach:

- 1) zatwierdzenia sprawozdań za 2017 rok:
 - a. Rady Osiedla;
 - b. Rady Nadzorczej;
 - c. Zarządu;
 - d. sprawozdania finansowego.
- 2) kierunków działalności gospodarczej oraz społecznej i kulturalnej Spółdzielni na 2018r.;
- 3) podziału nadwyżki bilansowej za 2017 r. uzyskanej z działalności gospodarczej Spółdzielni;
- 4) absolutorium dla członków Zarządu;
- 5) wyboru członków Rady Osiedla KSM na kadencję 2018 - 2022;
- 6) wniosków zgłoszonych w czasie Walnego Zgromadzenia.

VII. Zamknięcie obrad Walnego Zgromadzenia:

Z materiałami dotyczącymi porządku obrad (sprawozdania organów Spółdzielni i projekty uchwał, w tym projekt uchwały w sprawie zmiany Statutu KSM) członek Spółdzielni może zapoznać się w Dziale Organizacji, Spraw Pracowniczych i Ogólnych (pokój 14) Biura Zarządu przy ul. Kujawskiej 26 w Kielcach w terminie od dn. **14.05.2018**.

Informuje się, że zgodnie ze Statutem Spółdzielni członkowie mają prawo zgłaszać projekty uchwał i wnioski o umieszczenie oznaczonych spraw w porządku obrad Walnego Zgromadzenia Członków na co najmniej 15 dni przed posiedzeniem pierwszej części WZC. Każdy projekt takiej uchwały musi być poparty przez co najmniej 10 członków. Członek ma również prawo do zgłaszania poprawek do projektów uchwał objętych porządkiem obrad Walnego Zgromadzenia Członków nie później niż na 3 dni przed pierwszą częścią WZC.

Zgodnie z art. 8³ ust. 1¹ ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych, **członek Spółdzielni może uczestniczyć w Walnym Zgromadzeniu osobiście lub przez pełnomocnika.** Pełnomocnik nie może zastępować więcej niż jednego członka. Dotyczy to wszystkich części Walnego Zgromadzenia. Ponadto członek Spółdzielni może uczestniczyć osobiście w Walnym Zgromadzeniu Członków i jednocześnie zastępować nie więcej niż jednego członka – na mocy udzielonego mu pełnomocnictwa. W takim przypadku członkowi przysługuje jeden głos za siebie i jeden głos za członka, który udzielił mu pełnomocnictwa. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie pod rygorem nieważności i jest dołączane do protokołu Walnego Zgromadzenia. Wzór pełnomocnictwa jest zamieszczony na tablicach ogłoszeniowych w siedzibie Biura Zarządu KSM przy ul. Kujawskiej 26, w siedzibach Administracji Osiedli oraz na stronie internetowej www.ksm.pl.

**Prezes Zarządu KSM
inż. Piotr Wójcik**